



सत्यमेव जयते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष १०, अंक ११]

गुरुवार ते बुधवार, मार्च १४-२०, २०२४/फाल्गुन २४-३०, शके १९४५

[पृष्ठे २७ किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

जिल्हा परिषद, भंडारा

अधिसूचना

क्रमांक साप्रवि/कार्य-२/वाप्रअ/१००२/२०२४

महाराष्ट्र जिल्हा परिषद व पंचायत समिती अधिनियम, १९६१ मधील कलम १४२ (४) व कलम २७४ (२) व महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या (वार्षिक प्रशासन अहवाल प्रसिद्ध करणे) अधिनियम, १९६४ मधील नियमाला अनुसरून भंडारा जिल्हा परिषदेचा आणि पंचायत समित्यांचा सन २०२२-२०२३ च्या एकत्रित वार्षिक प्रशासन अहवालास भंडारा जिल्हा परिषद सर्वसाधारण सभा दिनांक ८ जानेवारी २०२४ रोजी सभेत ठराव क्रमांक ११ नुसार ठराव मंजूर केला असून आज दिनांक २२ फेब्रुवारी २०२४ अन्वये प्रसिद्ध केलेला आहे.

समीर कुर्तकोटी ,  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
जिल्हा परिषद, भंडारा.

**बृहन्मुंबई महानगरपालिका**  
**सूचना**

प्र.अ./वि.नि./२४११८/प. उप/एच व के

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे) चे कलम ३१, पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून राज्य शासनाने अधिसूचना क्र.टीपीबी ४३१७ /६२९/प्र. क्र.११८/२०१७/वि.यो./नवि-११, दिनांक ८ मे २०१८ (परिशिष्ट- ‘अ’) ( यापुढे “उक्त अधिसूचना” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे) द्वारे बृहन्मुंबई प्रारूप विकास योजना, २०३४ (यापुढे “उक्त विकास योजना” असा उल्लेख करणेत आलेला आहे) सह विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ ला मंजुरी दिली आहे. ज्याअर्थी, महाराष्ट्र राज्य शासनाने बृहन्मुंबई प्रारूप विकास योजना, २०३४ च्या परिशिष्ट - ‘अ’ (अधिसूचनेतील परिशिष्ट- ‘ब’ मधील वगळलेला भाग सोडून) ला मंजुरी दिलेली आहे, दिनांक १ सप्टेंबर २०१८ पासून सदर उक्त विकास योजना अंमलात आलेली आहे. तसेच, तद्नंतर परिशिष्ट - ‘ब’ मधील वगळलेले भाग विविध अधिसूचनेद्वारे महाराष्ट्र शासनाने वेळोवेळी मंजूर केलेले आहेत ;

आणि, ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेनुसार, ‘के/पूर्व’ विभागातील मौजे चकाला मधील न.भू.क्र. १२६, १२६/१, १२९ आणि १३० हे भूखंड उक्त अधिसूचनेतील परिशिष्ट- ‘ब’ मधील वगळलेला भाग EP-KE50 मध्ये समाविष्ट होते. महाराष्ट्र शासनाने दिनांक १२ सप्टेंबर २०२२ रोजीच्या शासन अधिसूचनेद्वारे सदर वगळलेल्या भागास (EP-KE50) ला पुढीलप्रमाणे मंजुरी दिलेली आहे :—

| Excluded Part No. (EP) | Modification No. | RDDP sheet No. | Proposal of Draft D.P. of GR. Mumbai published under section 26 of the MR & TP Act, 1966 | Proposal of Draft D.P. of GR. Mumbai submitted under section 30 of the MR & TP Act, 1966 | Substantial Modification published by Government under section 31 of the MR & TP Act, 1966 | Substantial Modification sanctioned by Government under section 31 of the MR & TP Act, 1966 |
|------------------------|------------------|----------------|--|--|--|---|
| EP-KE50                | MKE77            | WS 19          | Residential Zone   | Zone is shown as ‘I’ (Industrial) Zone, since RAM/DAM is not handed over.                | Modification u/s. 30 is proposed to be sanctioned.   | Sanctioned as proposed.   |

आणि, ज्याअर्थी, मा. खासदार श्री. गजानन किर्तीकर यांनी दिनांक २७ मार्च २०२३ रोजी मा. मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य यांना संदर्भित केलेल्या पत्रात मे. सॉटेलाईट डेव्हलपर्स प्रा. लि. यांचे मा. मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य यांना संदर्भित केलेल्या पत्राच्या अनुषंगाने विषयांकित भूखंडाचा रहिवास विभाग पुनर्स्थापित करून विकास आराखडा, २०३४ दुरुस्त करण्याची विनंती केलेली होती ;

आणि, ज्याअर्थी, अवर सचिव, नगरविकास विभाग यांनी दिनांक १ डिसेंबर २०२३ रोजीच्या पत्रान्वये प्रकरणातील गुणवत्ता विचारात घेता, महापालिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये फेरबदलाची वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनास सादर केल्यास त्यावर निर्णय घेता येईल असे कळविले आहे ;

आणि, ज्याअर्थी, मंजूर पुनर्निर्चित विकास आराखडा, १९९१ नुसार विषयांकित भूखंड हे रहिवास विभागात समाविष्ट असल्यामुळे, तत्कालीन विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ मधील प्रचलित धोरणानुसार सदर भूखंडावर वाणिज्यिक वापराकरिता इमारत बांधण्यात आलेली आहे व सदर इमारतीस दि. २४.०१.२०१३ रोजी भोगवटा प्रमाणपत्र प्राप्त झालेले आहे. मंजूर पुनर्निर्चित विकास आराखडा - १९९१ नुसार सदर भूखंड रहिवास विभागात असल्यामुळे विकास नियंत्रण नियमावली, १९९१ मधील विनियम ५७ मधील तरतुदीनुसार औद्योगिक विभागातून रहिवाशी/वाणिज्यिक वापरात रुपांतर करताना सुविधा/सुविधा भूखंड हस्तांतरित करण्याची गरज भासत नाही, असे दिसून येते. तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम २६ अन्वये प्रसिद्ध केलेल्या मसुदा विकास आराखडा, २०३४ नुसार सदर भूखंड हे

रहिवास विभागात दर्शविण्यात आलेले होते.

त्याअर्थी, अवर सचिव, नगरविकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांच्या निदेशानुसार 'के/पूर्व' विभागाच्या मंजूर विकास आराखडा २०३४ व दिनांक १२ सप्टेंबर २०२२ रोजीच्या शासन अधिसूचनेतील मंजूर EP-KE50 नुसार मौजे चकाला मधील न. भू.क्र. न. भू.क्र. १२६, १२६/१, १२९ आणि १३० या भूखंडांवर दर्शविण्यात आलेल्या औद्योगिक विभागाऐवजी सदर भूखंड रहिवास विभागात दर्शविण्याचे प्रस्तावित आहे.

ज्याअर्थी, महानगरपालिकेचे परिपत्रक क्र. बीएमसी/एडीएमएन/३, दिनांक ७ एप्रिल २०२२ नुसार अद्यावत सुधारित मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ च्या कलम ६क (१) अन्वये महानगरपालिका आणि महानगरपालिकेच्या इतर प्राधिकरणांचे सर्व अधिकार आता प्रशासकांकडे निहित आहेत. त्यानुसार, सदर प्रस्तावास प्रशासक (सुधार समिती) यांनी ठराव क्र. ७२, दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२४ अन्वये मंजूरी दिल्यानंतर सदर प्रस्तावास मंजूरी देण्याकरिता प्रशासक (महानगरपालिका) यांना शिफारस करण्यात आलेली होती. प्रशासक (महानगरपालिका) यांनी ठराव क्र. १२६५, दिनांक १६ फेब्रुवारी २०२४ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) मधील तरतुदीनुसार उक्त विकास योजनेमध्ये फेरबदल करण्याच्या प्रस्तावाची कार्यवाही सुरू करणे, विहित कालावधीमध्ये सूचना/हरकती मागविणे व प्राप्त सूचना/हरकतींवर सुनावणी देणे आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(२) नुसार फेरबदल प्रस्तावास महाराष्ट्र शासनाची अंतिम मंजूरी घेणेकरिता नगरविकास विभाग खात्याशी संपर्क साधण्याची मंजूरी दिली आहे.

आणि त्याअर्थी, उपरोक्त परिस्थिती आणि वस्तुस्थिती विचारात घेता आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्या संदर्भातील सर्व अधिकारांचा वापर करून, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेद्वारे प्रस्तावित फेरबदलाविषयी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) नुसार कोणत्याही व्यक्तीकडून हरकती/सूचना मागविण्यासाठी तसेच संभाव्य बाधित होणाऱ्या व्यक्तींच्या माहितीसाठी सदर सूचना प्रसिध्द करित आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेकडून असेही कळविण्यात येत आहे की, वरील प्रस्तावित फेरबदलाविषयी कोणत्याही हरकती / सूचना, सदर सूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत लेखी स्वरूपात प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचेकडे महानगरपालिका मुख्यालय, ५ वा मजला, विस्तारित इमारत, महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ या कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठविण्यात याव्यात. सदरच्या कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचना यावर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) अन्वये कार्यवाही करण्यात येईल. त्यानंतर प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा जनतेच्या अवलोकनासाठी खालील कार्यालयात उपलब्ध करण्यात आला आहे :—

(१) प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचे कार्यालय, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.

(२) उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचे कार्यालय, इन्साइटमेंट, ई-ब्लॉक, आज्ञाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.

PRO/३२०८ /ADV/२०२३-२४.

सुनिल हि. राठोड,  
प्रमुख अभियंता,  
(विकास नियोजन).

**BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION**

**NOTIFICATION**

Whereas, as per the powers conferred by sub section (1) of section 31 of the MR & TP Act, 1966 (hereinafter referred to as “the Said Act”), State Government has accorded sanction to the Draft Development Plan, 2034 of Greater Mumbai (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) *vide* Notification No. TPB-4317/629/CR- 118/2017/DP/UD-11, Dated 8th May 2018 (Schedule-‘A’) (hereinafter referred to as “the said Notification”) along with the Development Control and Promotion Regulations, 2034 for Greater Mumbai excluding the substantial Modification as shown in Schedule-‘B’ appended thereto and the same have already come into force from 01.09.2018. The Excluded Part Portion mentioned in Schedule-‘B’ of the Said Notification are subsequently sanctioned by the State Govt. *vide* various Notifications in due course;

And whereas as per the Said Development Plan, the land bearing CTS No. 126, 126/1, 129 & 130 of Village Chakala of K/East Ward was in Excluded Part (viz. EP-KE50) of Schedule-‘B’ of said Notification. State Govt. *Vide* Notification Dtd. 12.09.2022 have sanctioned the said EP as under:—

| Excluded Part No. (EP) | Modification No. | RDDP sheet No. | Proposal of Draft D.P. of GR. Mumbai published under section 26 of the MR & TP Act, 1966 | Proposal of Draft D.P. of GR. Mumbai submitted under section 30 of the MR & TP Act, 1966 | Substantial Modification published by Government under section 31 of the MR & TP Act, 1966 | Substantial Modification sanctioned by Government under section 31 of the MR & TP Act, 1966 |
|------------------------|------------------|----------------|--|--|--|---|
| EP-KE50                | MKE77            | WS 19          | Residential Zone   | Zone is shown as ‘I’ (Industrial) Zone, since RAM/DAM is not handed over.                | Modification u/s. 30 is proposed to be sanctioned.   | Sanctioned as proposed.   |

And whereas, Hon'ble M.P. Shri. Gajanan Kirtikar *vide* letter addressed to Hon'ble Chief Minister, GoM along with the letter of M/s. Satellite Developers Pvt. Ltd. addressed to Hon'ble Chief Minister, GoM have requested to correct the DP Remark 2034 for plot under reference by reinstating Residential Zone;

And whereas, Under Secretary, UDD, *vide* letter dated 1st December 2024 has informed BMC that considering the merit in the case, if BMC process the proposal for modification under section 37(1) of Said Act and submit the same to State Government same may be considered by Government on merits;

And whereas, it is observed that Under Sanctioned Revised Development Plan 1991 of K/East Ward, land bearing CTS No. 126, 126/1, 129 & 130 of Village Chakala was situated in Residential Zone (R). Full OC for the development work of Commercial building on said land situated in Residential Zone was granted on 24.01.2013 as per provisions in DCR 1991. As such, handing over of amenities/ amenity plots due to conversion of zone from I to C/R as per Regulation 57 of DCR 1991 is not necessary. The said land was situated in Residential Zone as per Draft DP 2034 published under section 26 of the Said Act.

Now, therefore as informed by Under Secretary, UDD and considering the merit in the case after examination, it is proposed to include the land bearing CTS No. 126, 126/1, 129 & 130 of Village

Chakala in Residential Zone in K/East Ward from Industrial Zone in DP 2034.

And whereas, as per circular u/no. BMC/ADMN/3 Dt. 7.04.2022, under section 6C (1) of Mumbai Municipal Corporation Act, 1888 (hereinafter referred as 'MMC Act, 1888') all the powers of the Corporation are now vested with the Administrator;

And whereas, Administrator (Improvement Committee) accorded sanction u/no. 72 dtd.13.02.2024 & Administrator (Corporation) has accorded sanction to the said proposal *vide* resolution u/no. 1265 dtd. 16.02.2024, to take further action to include the land bearing CTS No. 126, 126/1, 129 & 130 of Village Chakala from Industrial Zone to Residential Zone in DP 2034 & to invite suggestions/ objections from general public u/s. 37(1) of MRTP Act, 1966 and to approach State Government in Urban Development Dept. for final sanction u/s. 37(2) of MRTP Act, 1966 for the proposed modification in Sanctioned DP 2034.

Now, therefore, after considering the above facts and circumstances and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 37 of the MR & TP Act, 1966; and of all other powers enabling it in this behalf, Brihanmumbai Municipal Corporation (hereinafter referred as BMC) hereby publishes a Notice for inviting objections/ suggestions from any persons with respect to proposed modification, as required by Section 37(1) of the said Act, for information of all persons likely to be affected thereby. BMC is further pleased to inform that any objections/ suggestions in respect of the proposed modification mentioned above may be forwarded, in writing before the expiry of one month from the date of publication of this notification, to the office of

Chief Engineer (Development Plan)  
Brihanmumbai Municipal Corporation,  
5th Floor, Municipal Head Office,  
Mahapalika Marg, Fort, Mumbai 400 001.

Any objections or suggestions, which shall be received within the said period will be dealt with accordance to the provisions of Section 37(1) of the said Act by the Chief Engineer (Development Plan) BMC. The Suggestions/Objections received after expiry period of one month will not be considered;

A part plan showing the proposed modification is kept open for the inspection of the general public at the following offices:-

1. Office of the Chief Engineer (Development Plan), 5th Floor, Brihanmumbai Municipal Corporation, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

2. Office of the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

PRO/3208 /ADV/2023-24.

S. H. RATHOD,  
Chief Engineer,  
(Development Plan).

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,  
गुरुवार ते बुधवार, मार्च १४-२०, २०२४/फाल्गुन २४-३०, शके १९४५

## MUMBAI PORT AUTHORITY

### NOTIFICATION

NO. FA/ACC/232 (A)/353, Dated 7th March 2024.

In exercise of the power conferred under Sub-Section (1) of Section 27 of the Major Port Authorities Act, 2021, the Board of Mumbai Port Authority *vide* Board Resolution No.221 has approved in its meeting dated 22nd February 2024 the amendment in existing note at Clause (viii) of 1.2 of chapter I - General Terms and Conditions of the SOR. Accordingly, as required under Clause 4.7 of Tariff Policy, 2021, Board of Mumbai Port Authority hereby publishes amendment in Clause (viii) of 1.2 of chapter I - General Terms and Conditions of the SOR for information of all concerned. As per clause 4.8 of Tariff Policy, 2021, amendment shall come into effect after expiry of 30 days from the date of Notification in the State *Gazette* by Major Port Authority and shall remain co-terminus to the validity of the existing Scale of Rates of MbPA.

The existing Clause (viii) of 1.2 of chapter I - General Terms and Conditions of the SOR is replaced by the following clause (viii) (a) and (b). A statement of existing clause of SOR *vis-à-vis* approved amendment as per BR No. 221, dated 22nd February 2024 is tabulated below:

| Existing  | Approved Amendment as per BR No.221 dated 22nd February 2024  |
|---|---|
| <b>Clause (viii) of 1.2 of chapter I- General Terms and Conditions</b>              | <b>Clause (viii) (a) &amp; (b) of 1.2 of chapter I - General Terms and Conditions</b>   |
| The minimum charges recovered in any bill shall be Rupees one hundred (100/-) only. | (a) The minimum charges recovered in any bill (except interest bills) shall be Rupees one hundred (100/-) only.<br><br>(b) No interest bill will be raised if amount of interest works out less than Rupees two hundred and fifty ( 250/-). |

SMT. M. A. VARADE,  
Financial Advisor &  
Chief Accounts Officer.

**रायगड जिल्हा परिषद, अलिबाग**

**वार्षिक प्रशासन अहवाल सन २०२२-२०२३**

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ चे कलम १४२ (४) अन्वये महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या (वार्षिक प्रशासन अहवाल प्रसिद्ध करणे) नियम १९६४ व सुधारणा नियम, १९६६ व १९८१ नुसार रायगड जिल्हा परिषदेच्या सन २०२२ - २०२३ च्या वार्षिक प्रशासन अहवालास जिल्हा परिषद सर्वसाधारण सभेमध्ये ठराव घेणे आवश्यक आहे. मात्र रायगड जिल्हा परिषदेचा कार्यकाळ दिनांक २० मार्च २०२२ रोजी संपुष्टात आल्याने महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग एक अ- मध्य उप-विभाग दिनांक ११ मार्च २०२२ नुसार प्रशासक म्हणून मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना दिनांक २१ मार्च २०२२ पासून प्राधिकृत केले असून त्यांना जिल्हा परिषदेचे सर्व प्रशासकीय अधिकार प्रदान करण्यात आले असून रायगड जिल्हा परिषदेच्या सन २०२२-२०२३ च्या वार्षिक प्रशासन अहवालास दिनांक ११ ऑक्टोबर २०२३ रोजीच्या प्रशासकीय आदेश क्र. १३२ अन्वये मंजुरी देण्यात आली आहे.

**\* अधिसूचना \***

क्रमांक राजिप/ साप्रवि/ नियोजन /१३४४/२०२४

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या अधिनियम, १९६१ चे कलम १४२ (४) अन्वये महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या नियम, १९६४ व नियम ९ अन्वये तयार केलेल्या रायगड जिल्हा परिषदेच्या सन २०२२-२०२३ च्या वार्षिक प्रशासन अहवालास दिनांक ११ ऑक्टोबर २०२३ रोजीच्या प्रशासकीय आदेश क्र. १३२ अन्वये मंजुरी देण्यात आली आहे.

अलिबाग,  
दिनांक १६ फेब्रुवारी २०२४.

डॉ. भरत बास्टेवाड ( भा.प्र.से. ),  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
रायगड जिल्हा परिषद, अलिबाग.



## बृहन्मुंबई महानगरपालिका

### जाहीर सूचना

क्र. उपायुक्त/पायाभूत सुविधा/४५२३

बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ (आजतागायत सुधारित) च्या कलम २९७ (१) (ब) अन्वये खालीलप्रमाणे प्रस्ताव दि. ....रोजी महापालिकेच्या सभेमध्ये किंवा त्यानंतर जेव्हा केव्हा सदरहू प्रस्ताव निकालात काढण्यात येईल अश्या महापालिकेच्या सभेत मांडण्यात येईल.

“ ‘टी’ विभागातील मुलुंड (पू) येथील मिठागर रोड, लाल रंगाने दर्शविलेल्या १८.३० मी. रुंदीचा वाहतूक विभागाच्या रस्ता रेषेच्या रेषेमध्ये बदल करून ती सोबतच्या नकाशा क्रं. ई.ई.टी. अँड सी./ई.एस./आर एल/२६९ दिनांक २८ ऑगस्ट २०२३ मध्ये A - B व C - D अशी हिरव्या रंगाच्या रेषेने दर्शविल्याप्रमाणे २०.५० मी. रुंदीची नियमित रस्ता रेषा विहीत करणे.”

उपरोक्त प्रवर्तनात (नकाशात) असलेल्या ई.ई.टी. अँड सी./ई.एस./आर एल/२६९ दिनांक २८ ऑगस्ट २०२३ मध्ये हिरव्या रंगाने A - B व C - D अशी दर्शविल्याप्रमाणे रेषांकन केलेली ‘प्रस्तावित रस्ता रेषा’ उप प्रमुख अभियंता (वाहतूक) यांच्या अभियांत्रिकी हब इमारत, तळ मजला, डॉ. ई. मोजेस रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०१८ येथील कार्यालयात व सहायक आयुक्त ‘टी’ विभाग, ‘टी’ विभाग कार्यालय, लाला देवीदयाल रोड, मुलुंड (प.), मुंबई ४०० ०८० येथील कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत निरीक्षणासाठी उपलब्ध करण्यात येत आहेत.

ज्या कोणास उपरोक्त नियत प्रस्तावाबाबत प्रतिवेदने / हरकती पाठवावयाच्या असतील, त्यांनी ही जाहीर सूचना प्रकाशित झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत महानगरपालिका चिटणीस, महापालिका मुख्यालय, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ यांचेकडे प्राप्त होतील अश्याप्रकारे पाठवाव्यात. कृपया त्यानंतर पाठविलेली प्रतिवेदने / हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

दिनांक : ७ मार्च २०२४.

PRO/3256/ADV/2023-24.

संजय महाले,

उप-आयुक्त,

(पायाभूत सुविधा).



**BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION**

**Public Notice**

No. D.M.C./Infra./4523

Pursuant to Section 297(1) (b) of Mumbai Municipal Corporation Act, 1888, as modified up to date, the undersigned proposes to apply to the Municipal Corporation at their meeting to be held on ----- or on such day thereafter, as the said application can conveniently be disposed off for authority to the following proposal.

“To prescribe 20.50 mtr. wide Regular Line (R.L.) to the road marked as A - B & C-D in green colour as shown in Plan no. E.E. T & C/E.S./R.L/269 dated 28th August 2023, which was 18.30 mtr. R.L. of Traffic Department as shown in red colour Mithagar Road, Mulund (E.) in ‘T’ Ward.

A plan no. E.E. T & C /E.S./R.L/269 dated 28th August 2023, showing in Green colour marked as A - B & C D to be Regular Line in substitution thereof aforesaid is deposited at the office of Deputy Chief Engineer (Traffic) of Municipal Corporation and can be inspected by any desiring to do so, at any time during office hours at Engineering Hub Building, Zero floor, Near Worli Naka, Dr. E. Mozes Road, Mumbai 400 018 and also at the office of Asstt. Commissioner ‘T’ ward, BMC ‘T’ ward office, Lala Devidayal Road, Mulund (West), Mumbai 400 080.

Every person desirous of making any representation/objection to the Corporation or of bringing before the Corporation in respect of the said proposal may do so by letter addressed to the Municipal Secretary, Mahapalika Head Office, Fort, Mumbai 400 001 within 30 days after issue of this notice. The objection beyond stipulated time period shall not be considered.

Date : 7th March 2024,  
PRO/3256/ADV/2023-24.

SANJAY MAHALE,  
Dy. Mun. Commissioner (Infra.).

## बृहन्मुंबई महानगरपालिका

### सूचना

क्रमांक प्र. अ./१९९३२डी/वि.नि/साधा

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करणेत आलेला आहे) च्या तरतुदीनुसार बृहन्मुंबई महानगरपालिका त्यांचे अधिकार क्षेत्राकरिता (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त महानगरपालिका” असा करणेत आलेला आहे) नियोजन प्राधिकरण आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१, पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून राज्य शासनाने अधिसूचना क्र. टिपीबी- ४३१७/६२९/प्र.क्र.११८/२०१७/विनि/नवि-११, दिनांक ८ मे २०१८ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करणेत आलेला आहे) द्वारे बृहन्मुंबई प्रारूप विकास योजना — २०३४ सह विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली — २०३४ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त नियमावली — २०३४” असा करणेत आलेला आहे) ला उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट- ब मध्ये दर्शविलेले सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल (ई.पी.) वगळून उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविलेल्या सुधारणेसह मंजूरी दिली आहे. आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिसूचनेस समक्रमाकांचे शुध्दीपत्रक दिनांक २२ जून २०१८ रोजी निर्गमित केले असून त्यानुसार उक्त नियमावली—२०३४, दिनांक १ सप्टेंबर २०१८ पासून अंमलात आली आहे. आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर उक्त अधिसूचनेस शासनाने समक्रमाकांचे शुध्दीपत्रक व पुरकपत्र दिनांक २९ जून, २०१८ रोजी पारित केले असून सदर शुध्दीपत्रक व पुरकपत्र महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक ३० जून, २०१८ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने दिनांक २१ सप्टेंबर २०१८ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे उक्त नियमावली - २०३४ मधील सारभूत स्वरूपाचे बदल ईपी -१ ते ईपी- १६८ ला (ठराविक ईपी व निर्णयार्थ प्रलंबित ठेवलेल्या ठराविक तरतुदी वगळून) मंजूरी प्रदान केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूरीच्या अधिसूचनेत आणि मंजूर तरतुदीमध्ये टेकलेखनाच्या त्रुटी व चुका तसेच, उक्त नियमावली-२०३४ मधील काही तरतुदीच्या अर्थबोधाची स्पष्टता करून सुसंगती आणणे याकरिता शासनाने दिनांक १२ नोव्हेंबर २०१८ रोजी शुध्दीपत्रक निर्गमित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई ही भारताची आर्थिक राजधानी असल्यामुळे, नोकरीसाठी मुंबईत येणाऱ्या असंख्य नोकरदार महिला आहेत. विद्यार्थी तसेच नोकरदार महिलांना मुंबईत राहण्यासाठी वसतिगृहाची आवश्यकता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, असे दिसून येते की, इतर राज्यातून/शहरांमधून मुंबईत येणाऱ्या लोकांसाठी घरांची कमतरता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, जिथे विद्यार्थी आणि नोकरदार महिलांसाठी घरांची नितांत गरज आणि विद्यार्थी/कामकरी महिलांसाठी वसतिगृह सुविधांची कमतरता पाहता, विद्यार्थी आणि नोकरदार महिलांसाठी वसतिगृह विकसित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, वरील नमूद केलेली वस्तुस्थिती लक्षात घेता, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेस, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ (१) अन्वये विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०३४ मधील विनियम ३३ मध्ये ३३ (२५) नव्याने जोडून फेरबदल करणे आवश्यक वाटते;

आणि ज्याअर्थी, वरील तथ्ये आणि परिस्थिती लक्षात घेऊन आणि महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ च्या उप कलम (१) द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून या कायद्याच्या कलम ३७ (१) नुसार, बृहन्मुंबई महानगरपालिके मार्फत प्रस्तावित सुधारणेच्या संदर्भात प्रभावित होण्याची शक्यता असलेल्या सर्व व्यक्तींच्या माहितीसाठी व कोणत्याही व्यक्तीकडून हरकती / सूचना आमंत्रित करण्यासाठी ही सूचना प्रकाशित करण्यात येत आहे. तसेच, खाली दिलेल्या परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेल्या प्रस्तावित फेरबदलासंदर्भात कोणत्याही हरकती/सूचना ही अधिसूचना प्रकाशित झाल्याच्या तारखेपासून एक महिना संपण्यापूर्वी लेखी स्वरूपात, खालील कार्यालयाकडे पाठविल्या जाऊ शकतात.

प्रमुख अभियंता ( विकास नियोजन )

बृहन्मुंबई महानगरपालिका,

पाचवा मजला, महानगरपालिका मुख्यालय,

महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.

उपरोक्त कालावधीमध्ये प्राप्त होणाऱ्या कोणत्याही हरकती किंवा सूचनांवर सदर अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) मधील तरतुदीनुसार प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), बृहन्मुंबई महानगरपालिका द्वारे कार्यवाही केली जाईल.

प्रस्तावित फेरबदलाचे परिशिष्ट खालील कार्यालयांमध्ये सामान्य जनतेच्या अवलोकनासाठी खुले ठेवण्यात आले आहे:

- (१) प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), ५वा मजला, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.
- (२) नगररचना उप संचालक, बृहन्मुंबई, ENSA Hutments, ई-ब्लॉक, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.

परिशिष्ट

**Schedule of Proposed Modification to Regulation 33 of DCPR 2034 by Adding  
Regulation 33(25)**

**Regulation 33(25): Building of Students and/or  
Working Women Hostel**

The Commissioner, by special permission, may permit additional FSI including Zonal (basic) FSI as specified in Table on independent plot/s, subject to payment of premium for additional BUA at the rate of 30% of the land rates as per ASR (for FSI 1) or as decided by Government from time to time, to be shared equally between Government & BMC, and subject to other terms and conditions. The maximum permissible FSI [including Zonal (basic) FSI] for this purpose shall be as below:

| Sr. No. | Minimum Road Width | Maximum Permissible FSI including Zonal FSI |
|---------|--------------------|---|
| 1       | 12m                | Up to 3                                     |
| 2       | 18m                | Up to 4                                     |
| 3       | 27m                | Up to 5                                     |

*Note.*—On the plot area excluding area to be handed over to BMC / Appropriate Authority in lieu of Reservation / Existing amenity except affected by proposed DP roads / sanctioned RL under MMC Act.

**Conditions :**

1. Additional FSI shall be allowed for plots which are not reserved / designated in the DP except affected by proposed DP Roads / sanctioned RL under MMC Act.
2. Provision of IH shall not be applicable for development of the plot/s under this regulation.
3. The additional FSI beyond the zonal (basic) FSI shall be utilized only for *bona fide* Students Hostels or for Working Women Hostel purpose.
4. Maximum 15% of total BUA inclusive of such additional FSI may be permitted for ancillary uses such as Canteen, Laundry, In-house Gym, Library, Recreational Zone, Branch of a Bank and Dispensary etc. Further, 30% of the total permissible FSI (excluding BUA for existing authorized occupants / tenants) may be permitted for other users as otherwise permissible under these regulations.
5. The student hostel and/or working women hostel shall be permitted in separate wing /s or on separate floor/s with separate staircase/lift.
6. The premium for allowing benefit of exemption of the area of staircase, lift, lift lobby from FSI computation as per provisions of Reg. 31(1)(iv) shall be charged at the rate of 25% of the normal premium.
7. The open space deficiency at the rate of 10 % of normal premium or 2.5% of the rate of land as per ASR(for FSI 1.00), whichever is higher shall be charged for the building.
8. The user of student hostel and/or working women hostel including all ancillary users in the building shall be under single establishment.
9. All Hostel Rooms shall be marked on the plan clearly with a note “for hostel purpose only and not to be sold unit wise. However, entire establishment can be transferred / sold as per law.”
10. Minimum space of 6 mtr. shall be left open on rear and side marginal spaces.
11. Parking requirement student hostel and/or working women hostel shall be as per Sr.No. 2 of Table No. 21 of Reg. 44 of DCPR 2034 considering the parking spaces to be provided for motor

vehicles. The same may be doubled for scooter/motor-cycle.

12. Minimum two number of staircases shall be provided.

13. Additional Development cess at 2% of the Land Rate as per ASR (for FSI 1) of the year of approval for the BUA beyond Zonal (basic) FSI (excluding fungible compensatory area) shall be paid to MCGM. Development cess shall be in addition to development charges levied as per section 124 of MR & TP Act, 1966.

दिनांक ११ मार्च २०२४,

PRO/3347 /ADV/2023-24.

सु. हि. राठोड,

प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन).

## BRIHAN MUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

### Notice

Ch.E/19932D/DP/Gen.

Whereas, the Brihanmumbai Municipal Corporation is the Planning Authority for the area within its jurisdiction (hereinafter referred to as “the said Corporation”) as per the provision of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”);

And whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 31 of the said Act, the State Government *vide* Notification No. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11, Dt. 08/05/2018 (hereinafter referred to as “the said Notification”) has accorded sanction to the Draft Development Plan-2034 of Greater Mumbai alongwith the Development Control and Promotion Regulations -2034 for Greater Mumbai (hereinafter referred to as “the said Regulations”) with modifications shown in SCHEDULE-A appended to the said Notification excluding the substantial modifications as shown in SCHEDULE-B appended to the said Notification. And whereas, Government has issued corrigendum of even number dated 22nd June, 2018 as per which the said Regulations have come into force from 1/09/2018. And whereas, thereafter Government has issued a Corrigendum and Addendum of even number dated 29th June, 2018 to the said Notification, which is published in *Government Gazette* dated 30th June, 2018 ;

And whereas, the Government of Maharashtra *vide* Notification dated 21/09/2018 has sanctioned EP-1 to EP-168 (Excluding certain EP and provisions which were kept in abeyance) in the said Regulations ;

And whereas, the Government of Maharashtra *vide* Notification dated 12/11/2018 has issued corrigendum in respect of some typographical errors and mistakes and also to clarify and co-relate certain provisions of said Regulations for its proper interpretation ;

And whereas, Mumbai being the financial capital of India, there are numerous working women who come to Mumbai for employment. The students as well as working women require Hostel for accommodation in Mumbai ;

And whereas, it is observed that there is a scarcity of Housing for people coming to Mumbai from other states / cities ;

And whereas, looking at the dire need of Housing for the students and working women and shortage of Hostel facilities for students / working women, it is felt necessary to develop Hostel for students and working women ;

And whereas, considering above stated facts, BMC finds it necessary for modification in DCPR - 2034 by adding Regulation 33(25) in Reg. 33 of DCPR2034 under section 37(1) of MR&TP Act, 1966.

Now, therefore, after considering the above facts and circumstances and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 37 of the MR & TP Act, 1966; and of all other powers enabling it in this behalf, Brihan Mumbai Municipal Corporation (hereinafter referred as BMC) hereby publishes a Notice for inviting objections/ suggestions from any persons with respect to proposed modification, as required by section 37(1) of the said Act, for information of all persons likely to be affected thereby. BMC is further pleased to inform that any objections/ suggestions in respect of the proposed modification mentioned in the Schedule given below may be forwarded, in writing before the expiry of one month from the date of publication of this notification, to the office of ,

Chief Engineer (Development Plan)  
Brihan Mumbai Municipal Corporation,  
5th floor, Municipal Head Office,  
Mahapalika Marg, Fort, Mumbai 400 001.

Any objections or suggestions, which may be received within the said period will be dealt with in accordance with the provisions of section 37(1) of the said Act by the Chief Engineer (Development Plan) BMC.

Schedule of proposed modification is kept open for the inspection of the general public at the following offices:—

(1) Office of the Chief Engineer (Development Plan), 5th Floor, Brihan Mumbai Municipal Corporation, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

(2) Office of the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.



**SCHEDULE OF PROPOSED MODIFICATION TO REGULATION 33 OF DCPR 2034  
BY ADDING REGULATION 33(25)**

**Regulation 33(25): Building of Students and/or  
Working Women Hostel**

The Commissioner, by special permission, may permit additional FSI including Zonal (basic) FSI as specified in Table on independent plot/s, subject to payment of premium for additional BUA at the rate of 30% of the land rates as per ASR (for FSI 1) or as decided by Government from time to time, to be shared equally between Government & BMC, and subject to other terms and conditions. The maximum permissible FSI [including Zonal (basic) FSI] for this purpose shall be as below:

| Sr.No. | Minimum Road Width | Maximum Permissible FSI<br>including zonal FSI |
|--------|--------------------|--|
| 1      | 12m                | Up to 3  |
| 2      | 18m                | Up to 4  |
| 3      | 27m                | Up to 5  |

*Note :* On the plot area excluding area to be handed over to BMC/Appropriate Authority in lieu of Reservation/Existing amenity except affected by proposed DP roads/sanctioned RL under MMC Act.

**Conditions :**

1. Additional FSI shall be allowed for plots which are not reserved/designated in the DP except affected by proposed DP Roads / sanctioned RL under MMC Act.
2. Provision of IH shall not be applicable for development of the plot/s under this regulation.
3. The additional FSI beyond the zonal (basic) FSI shall be utilized only for bona fide Students Hostels or for Working Women Hostel purpose.
4. Maximum 15% of total BUA inclusive of such additional FSI may be permitted for ancillary uses such as Canteen, Laundry, In-house Gym, Library, Recreational Zone, Branch of a Bank and Dispensary etc. Further, 30% of the total permissible FSI (excluding BUA for existing authorized occupants / tenants) may be permitted for other users as otherwise permissible under these regulations.
5. The student hostel and/or working women hostel shall be permitted in separate wing /s or on separate floor/s with separate staircase/lift.
6. The premium for allowing benefit of exemption of the area of staircase, lift, lift lobby from FSI computation as per provisions of Reg. 31(1)(iv) shall be charged at the rate of 25% of the normal premium.
7. The open space deficiency at the rate of 10 % of normal premium or 2.5% of the rate of land as per ASR(for FSI 1.00), whichever is higher shall be charged for the building.
8. The user of student hostel and/or working women hostel including all ancillary users in the building shall be under single establishment.
9. All Hostel Rooms shall be marked on the plan clearly with a note - “for hostel purpose only and not to be sold unit wise. However, entire establishment can be transferred/sold as per law.”
10. Minimum space of 6 mtr shall be left open on rear and side marginal spaces.
11. Parking requirement student hostel and/or working women hostel shall be as per Sr.No. 2 of Table No. 21 of Reg 44 of DCPR 2034 considering the parking spaces to be provided for motor vehicles. The same may be doubled for scooter/motor-cycle.

12. Minimum two number of staircases shall be provided.

13. Additional Development cess at 2% of the Land Rate as per ASR (for FSI 1) of the year of approval for the BUA beyond Zonal (basic) FSI (excluding fungible compensatory area) shall be paid to MCGM. Development cess shall be in addition to development charges levied as per section 124 of MR & TP Act, 1966.

dated 11th March 2024,  
PRO/3347 /ADV/2023-24.

SUNIL H. RATHOD,  
Chief Engineer  
(Development Plan).

जिल्हा परिषद, नागपूर  
सन २०२१-२२ च्या वार्षिक लेखांचा जमेचा गोषवारा (पंचायत समितीच्या जमेच्या एकत्रित रकमेसह)  
क्रमांक जिपना/वित्त/७०३/२०२४

| अ.क्र. | हिशोबाचे सदर                     | अंदाजपत्रक वर्ष २०२१-२२ |                  |              |             | सन २०२१-२२ चा प्रत्यक्ष जमा |                  |              |             |
|--------|----------------------------------|-------------------------|------------------|--------------|-------------|-----------------------------|------------------|--------------|-------------|
|        |                                  | जिल्हा परिषद संस फंड    | हस्तांतरित योजना | अधिकरण योजना | एकुण        | जिल्हा परिषद संस फंड        | हस्तांतरित योजना | अधिकरण योजना | एकुण        |
| १      | सुरुवातीची शिल्लक                |                         |                  |              |             | ४५७४६८८७                    | ३२०१६७२८५१       | १२३१४५४९१०   | ४८९८५९६०४८  |
| २      | अ कर                             |                         |                  |              |             |                             |                  |              |             |
| ३      | सामान्य उपकर                     | ८३९३४                   |                  |              | ८३९३४       |                             |                  |              | ०           |
| ४      | स्थानिक उपकर सापेक्ष अनुदान      |                         |                  |              | ०           |                             |                  |              | ०           |
| ५      | जमिन महसूल                       |                         |                  |              | ०           | ९५३८६५६३                    |                  |              | ९५३८६५६३    |
| ६      | पं.स. वाढीव उपकर हिस्सा          |                         |                  |              | ०           |                             |                  |              | ०           |
| ७      | जि. प. वाढीव उपकर हिस्सा         | १३०२०२२                 |                  |              | १३०२०२२     | १५५                         |                  |              | १५५         |
| ८      | पं.स. प्रोत्साहनपर अनुदान        |                         |                  |              | ०           |                             |                  |              | ०           |
| ९      | जि. प. प्रोत्साहनपर अनुदान       |                         |                  |              | ०           |                             |                  |              | ०           |
| १०     | मुद्रांक शुल्क                   | २१७१७८०००               |                  |              | २१७१७८०००   | ४३४३५६०००                   |                  |              | ४३४३५६०००   |
| ११     | शासनाकडून पाणी पट्टी             | ६३०१९२१                 |                  |              | ६३०१९२१     |                             |                  |              | ०           |
| १२     | अभिरण शुल्क                      |                         |                  |              | ०           |                             |                  |              | ०           |
| १३     | वन महसूल                         | ५०१०००                  |                  |              | ५०१०००      |                             |                  |              | ५०१०००      |
| १४     | कर व फी                          |                         |                  |              | ०           | १५०२९११                     |                  |              | १५०२९११     |
| १५     | व्याज                            | १०००००००                |                  |              | १०००००००    | २२३९५८२                     |                  |              | २२३९५८२     |
| १६     | सामान्य प्रशासन विभाग            |                         | २१५८७४७२५१       |              | २१५८७४७२५१  |                             | २०७६३९७९४१       |              | २०७६३९७९४१  |
| १७     | सावजनिक बांधकाम                  | ५०१७२६                  | ४४३४०६०९४        |              | ४४३४०७८२०   | ८३७९५४                      | ४३९०२४३८९        |              | ४३९०२४३८९   |
| १८     | शिक्षण                           |                         | ६५७२६१८५१०       |              | ६५७२६१८५१०  | ८४९९६४                      | ६१८९००७३४०       |              | ६१८९००७३४०  |
| १९     | सावजनिक आरोग्य                   | ५३३८००                  | ६०१८३९८५२        | २४९२७९०७३    | ८५९६५२७२५   | १५९९९५                      | ५९७५६५६४०        | २०६४२०२१८    | ८०५५०५०५३   |
| २०     | महिला व बालकल्याण विभाग          |                         | ६४५९५८४६         | १३९६७४७६७    | १९६९९०६१३   |                             | ४९४२५०४८         | १३८३५०१९९    | १८७७७५९६७   |
| २१     | ग्रामाण पाणीपुरवठा विभाग         |                         | २४९५७९८३४        |              | २४९५७९८३४   | ७६६२४२७                     | २५०४२५७०७        |              | २५८०८८१३४   |
| २२     | समाज कल्याण विभाग                |                         | ४४०२४२०००        | १५३४०५३७३    | ५९३६४७३७३   | ६४८०१                       | ४३८७३२०००        | १५३४०५३७३    | ५९२२०२९७४   |
| २३     | कृषी                             |                         | ६३३७७३२५         | १४३५७३०६     | ७७७३४६३१    | ५५७५००                      | ५९५७३६८०         | ११५२०६०८     | ६३६५९७८८    |
| २४     | पर्यावरण                         | ३३००                    | ३८५६८१०५         |              | ३८५६८१०५    | ३७५८४                       | ३६८९६०९५२        |              | ३६८९६०९५२   |
| २५     | पंचायत                           |                         | ५४२३९९४५०        |              | ५४२३९९४५०   |                             | ४८२०४२०००        |              | ४८२०४२०००   |
| २६     | लघुसिंचाई                        | २३७५००                  | १०१७५२९५३        |              | १०१९९०४५३   | १४१०५४०                     | ८०७५७२२४         |              | ८२९६७७६४    |
| २७     | निवृत्ती वेतन व इतर सवानिदला लाभ |                         |                  |              | ०           |                             |                  |              | ०           |
| २८     | संकिर्ण जमा                      | १५८००७५५                |                  |              | १५८००७५५    | ३६८४४९७                     |                  | ९६३६४९       | १३३६८०६६    |
| २९     | एकुण महसुली                      | ३३३९९८९५८               | १९६९२०३९२२०      | ५४८७९६५१९    | १२४९३९४६६९७ | ५५०६१०५९३                   | ११०२३९९९२१       | ५९९३७९९६७    | १२०९३९०२४८१ |

| अ.क्र. | दिशांबाचे सदर            | अंदाजपत्रक वर्ष २०२१-२२ |                  |              |             | सन २०२१-२२ च्या प्रत्यक्ष जमा |                  |              |             |
|--------|--------------------------|-------------------------|------------------|--------------|-------------|-------------------------------|------------------|--------------|-------------|
|        |                          | जिल्हा परिषद सस फंड     | हस्तांतरित योजना | अभिकरण योजना | एकुण        | जिल्हा परिषद सस फंड           | हस्तांतरित योजना | अभिकरण योजना | एकुण        |
|        | भांडवली                  |                         |                  |              |             |                               |                  |              |             |
|        | भांडवली भाग-१            |                         | ४३६२६१०००        | ४६२१०३८९५    | ८९८३७२८९५   |                               | ९०७४७४११९        | ४८११४६८५७    | १३८८३२०९७६  |
|        | भांडवली भाग-२            |                         |                  |              |             |                               |                  |              | ०           |
| १      | (अ) कर्ज                 |                         |                  |              |             |                               |                  |              | ०           |
| २      | विभाग २ बिनव्याजी कर्ज   |                         |                  |              |             |                               | ०                |              | ०           |
| ३      | अर्थापाय हस्तांतरण       |                         |                  |              |             |                               | ०                |              | ०           |
| ४      | अनामत व तसलमात           |                         |                  |              |             |                               |                  |              | ०           |
| ५      | वित्त प्रेषण             |                         |                  |              |             | २७९४१५१०२                     | १४४२११२८८४       | २५९७९१२१     | १९८१३२७१०७  |
|        | एकुण                     | ३३३९९८९५८               | १२०४८३००२२०      | १०१०८२०४१४   | १३३९९३१९५९२ | २९२९९६७१४                     | ९७३५९३५५०२       | ३३८०७६०५०    | १०३५६९२८२६६ |
|        | एकुण सुरुवातीचे शिल्लकसह |                         |                  |              |             | ११२२९४२४०९                    | २३०९९४३४४२६      | १५९८४०१९९५   | २५८२०७७८८३० |
|        |                          |                         |                  |              |             | १५८०४१०६९६                    | २६३०११०७२७७      | २८३७८५६१०५   | ३०७९९३७४८७८ |



जिल्हा परिषद, नागपूर  
सन २०२१-२२ च्या वार्षिक लेखांचा अहवाल (पंचायत समितीच्या खर्चाच्या एकत्रित रकमेसह)

| अ.क्र.                             | हिशोबाचे सदर | अंदाजपत्रक वर्ष २०२१-२२ |                  |              |             | सन २०२१-२२ चा प्रत्यक्ष खर्च |                  |              |             |
|------------------------------------|--------------|-------------------------|------------------|--------------|-------------|------------------------------|------------------|--------------|-------------|
|                                    |              | जिल्हा परिषद सस फंड     | हस्तांतरित योजना | अभिकरण योजना | एकुण        | जिल्हा परिषद सस फंड          | हस्तांतरित योजना | अभिकरण योजना | एकुण        |
| १ (अ) प्रशासन                      |              | ४८१०६००                 |                  |              | ४८१०६००     | ५९८९९३६                      |                  |              | ५९८९९३६     |
| २ २०५३- सामान्य प्रशासन विभाग      |              | २२३०२१११                | २१५८७४७२५१       |              | २१८१०४९३६२  | १८४२४८१३                     | २१८५८२०४८८       |              | २२०४२४५३०१  |
| ३ २२०२ - शिक्षण विभाग              |              | ३३६२५४६१                | ६५७२६१८५१०       |              | ६६०६२४३९७१  | १९८३५८१३                     | ६११५३९०६२        |              | ६१३५१५४८७५  |
| ४ २०५९ इमारती व दळणवळण विभाग       |              | ५२००००००                | ४४३४०६०९४        |              | ४९५४०६०९४   | ४८१०६१७२                     | २२०६०५६५५        | ८४९९८०२४     | ३५३७०९८५१   |
| ५ २७०२ - पाटबंधारे विभाग           |              | ७४७५१००                 | १०१७५२९५३        |              | १०९२२८०५३   | ४३५२१०७                      | ६५५७७२२९         | ४३१२८२       | ७०३६०६१८    |
| ६ २२१० - आरोग्य विभाग              |              | ११७३८४००                | ६०१८३१८५२        | २४९२७९०७३    | ८६३८५७३२५   | ६८४०११०                      | ४९८६९१६७८        | २०९७०३९६४    | ७१५२३५८३२   |
| ७ २२१५ - ग्रामीण पाणी पुरवठा विभाग |              | ४५१२४१७५                | २४१५७१८३४        |              | २८६६९६००९   | ६२६८०६५८                     | २३८९६४६५५        | ३९०६११९५     | ३४०७१४५०८   |
| ८ २४०१ कृषि विभाग                  |              | १२००००००                | ६३३७७३२५         | १४३५७३०६     | ८९७३४६३१    | ६८३९५८४                      | ११६४९३७४३        | २३९४६८६६६    | ३६२७१३९९३   |
| ९ २४०३ - पशुसंवर्धन विभाग          |              | ५८०३०००                 | ३८१५६८१०५        |              | ३८७३७११०५   | ८१९२४३                       | २१४२८१५३३        |              | २१५१००७७६   |
| १० वने                             |              | ११८३८७                  |                  |              | ११८३८७      |                              |                  |              | ०           |
| ११ २२२५ - समाज कल्याण विभाग        |              | ५९९११२७५                | ४४०२४२०००        | १५३४०५३७३    | ६५३६३८६४८   | १७५५५५३४९                    | ४४९६९३१११        | ५२४२४०२१     | ५९९६७२४८१   |
| १२ दिव्यांग कल्याण                 |              | ११२८१०४४                |                  |              | ११२८१०४४    | ६०७८१९१                      |                  |              | ६०७८१९१     |
| १३ महिला व बाल कल्याण विभाग        |              | ४१५००५७५                | ६४५१५८४६         | १३१६७४७६७    | २३७६९११८८   | १२६४९७५५                     | २८८०१४६४         | १७६१३९०३६    | २१७५१०२५५   |
| १४ पंचायत विभाग                    |              | १०६०००                  | ५४२३९१४५०        |              | ५४२४९७४५०   | ७११०९१३                      | ४४९०९५४११        |              | ५२०२०४८३२   |
| १५ घसारा निधी                      |              | ३००००००                 |                  |              | ३००००००     |                              |                  |              | ०           |
| १६ निवृत्ती वेतन व इतर भत्ते       |              | १५०००००                 |                  |              | १५०००००     |                              |                  |              | ०           |
| १७ इतर (दायीत्व/बाधित निधी)        |              | ९१२१८०११                |                  |              | ९१२२८०११    |                              |                  |              | ०           |
| एकुण महसुली खर्च                   |              | ४०३६७४१३९               | ११६१२०३९२२०      | ५४८७९६५१९    | १२५६४४२१८७८ | २८१२७३२२४                    | १०५८३३४०३७       | ८०२२३४१८८    | ११६६६७७९४४९ |

जिल्हा परिषद, नागपूर  
सन २०२१-२२ च्या वार्षिक लेखांचा खर्चाचा अहवाल (पंचायत समितीच्या खर्चाच्या एकीत्रित रकमेसह)

| अ.क्र. | हिशोबाचे सदर             | अंदाजपत्रक वर्ष २०२१-२२ |                  |              |             | सन २०२१-२२ चा प्रत्यक्ष खर्च |                  |              |             |
|--------|--------------------------|-------------------------|------------------|--------------|-------------|------------------------------|------------------|--------------|-------------|
|        |                          | जिल्हा परिषद सेस फंड    | हस्तांतरीत योजना | अभिकरण योजना | एकुण        | जिल्हा परिषद सेस फंड         | हस्तांतरीत योजना | अभिकरण योजना | एकुण        |
|        | भांडवल                   |                         |                  |              |             |                              |                  |              | ०           |
|        | भांडवल भाग-१             |                         | ४३६२६९०००        | ४६२१०३८९५    | ८९८३७२८९५   | ५५०५०८१                      | ९७६३८०३२१        | २४०३११३२७    | १२२२१९६७२९  |
|        | भांडवल भाग-२             |                         |                  |              |             |                              |                  |              | ०           |
|        | (अ) कर्जे                |                         |                  |              |             |                              |                  |              | ०           |
|        | विभाग २ बिनव्याजी कर्जे  |                         |                  |              |             |                              |                  |              | ०           |
|        | विभाग ३ - अनामत व तसलमात |                         |                  |              |             | १४५०५४३५१                    | १२८१७७२८७०       | २३६८४३६२२    | १६६३६७०८४३  |
|        | एकुण भांडवल              |                         |                  | ४६२१०३८९५    | ४६२१०३८९५   | १५०५५९४३२                    | २२५८१५३१११       | ४७७१५४९४९    | २८८५८६७५७२  |
|        | वित्त प्रेषण             |                         |                  |              |             | २९२१९६७१४                    | ९७२५१३५५०२       | ३३८०७६०५०    | १०३५६१२८२६६ |
|        | एकुण खर्च                | ४०३६७४१३९               | १२०४८३००२२०      | १०१०८२०४१४   | १३४६२७९४७७३ | ७२४७४९३७०                    | २२५६७३५२७३०      | १६१७४६५१८७   | २४९०९५६७२८७ |
|        | शेवटची शिल्लक            |                         |                  |              |             | ८५५६६९३२६                    | ३७३३७५४५४७       | १२२०३११७१८   | ५८०९८०७५९९  |
|        | एकुण शेवटचे शिल्लकेसह    |                         |                  |              |             | १५८०४१०६१६                   | २६३०११०७२७७      | २८३७८५६९०५   | ३०७१९३७४८७८ |

सौम्या शर्मा भा.प्र.से.,  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
जिल्हा परिषद, नागपूर.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,  
गुरुवार ते बुधवार, मार्च १४-२०, २०२४/फाल्गुन २४-३०, शके १९४५

### विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी

पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा, जि. बुलडाणा.

नमुना नं. १९

### स्थावर मालमत्तेचे जप्तीबाबत नोटीस

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१, नियम १०७ (११ड)

क्रमांक वि.व.अ./क.व./ २५५/२०२४.

ज्याअर्थी, अध्यक्ष, पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा, जि. बुलडाणा त्यांनी महाराष्ट्र राज्य सह. कायदा, १९६०, कलम १०१ अन्वये थकीत कर्जदार **अपेक्षा किराणा प्रो. प्रा. श्रीमती साळुबाई बबनराव बारवकर, रा. माळीपुरा, दे. राजा,** तहसील **देऊळगावराजा, जि. बुलडाणा** यांचे विरूद्ध रू. ७११४६१ व्याज, दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून १३+२% सरचार्ज प्रो फी रू. **नियमाप्रमाणे** महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६० नियम १०१ (१) (२) अन्वये वसूली प्रमाणपत्र मिळविले आहे आणि त्याची अंमलबजावणी ऋणकोची खाली दर्शविलेली मालमत्ता विक्री करावयाची आहे.

त्याअर्थी, **अपेक्षा किराणा प्रो. प्रा. श्रीमती साळुबाई बबनराव बारवकर, रा. माळीपुरा, दे. राजा,** तहसील **देऊळगावराजा** जि. **बुलडाणा** यांना अशी सूचना देण्यात येते की, खाली दर्शविलेली मालमत्ता वर निर्देशित केलेल्या रकमेबाबत जप्त केलेली आहे. तरी वरील वसूली प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतर सदर मालमत्तेचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण करण्यात आले असले किंवा ती दुसऱ्याचे स्वाधीन करण्यात आली असेल किंवा तिच्यावर कोणताही भार ठेवण्यात किंवा निर्माण करण्यात आला असेल तर त्या सर्व बाबी पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा चे बाबतीत रद्द होतील व निरर्थक ठरतील.

### मालमत्तेचे वर्णन

| वसुली प्रमाणपत्र<br>क्रमांक तारीख<br>(१)  | थकबाकीदाराचे नाव<br>व गाव<br>(२)  | घर नंबर किंवा शेताचा<br>भूमापन क्रमांक व वर्णन<br>(३)  | चतुःसीमा<br>(४)  | शेरा<br>मालमत्तेवरील बोजा<br>(५)   |
|---|---|--|--|--|
| जा.क्र. सनिदे/<br>कलम-१०१/आदेश/<br>६०६, दिनांक<br>२५/०१/२०२३<br>सहायक निबंधक,<br>सहकारी संस्था,<br>देऊळगाव राजा | प्रो. प्रा. श्रीमती साळुबाई<br>बबनराव बारवकर,<br>रा. माळीपुरा,<br>दे. राजा, तहसील<br>देऊळगावराजा<br>जि.बुलडाणा. | न.प.दे. राजा, माळीपुरा<br>वार्ड नं. १६, मालमत्ता<br>क्र. जुना-१८४(१)/१६,<br>दे.राजा, ता. देऊळगाव<br>राजा, जि. बुलडाणा. | पूर्वेस : शशिकांत बबन<br>बारवकर<br>पश्चिमेस : अशोक सोनुने<br>उत्तरेस : सरकारी रस्ता<br>दक्षिणेस : गावकोस | पिपल्स को-ऑपरे-<br>टिव्ह बँक मर्या.,<br>देऊळगाव राजा चे<br>थकित कर्जापोटी<br>जप्त. |

पुन्हा असे सूचित करण्यात येते की, वरील येणे रक्कम व्याज व खर्च दिनांक २० मार्च २०२४ पर्यंत भरणा न झाल्यास वरील स्थावर मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल. आज रोजी येणे बाकी रक्कम रू. ६०३११२.

देऊळगाव राजा,  
दिनांक १ मार्च २०२४.

**विश्वनाथ रमाकांत पांगारकर,**  
विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी,  
पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा,  
र.नं. १०२, जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र).



**विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी**

पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांव राजा, जि. बुलडाणा

नमुना नं. १९

**स्थावर मालमत्तेचे जप्तीबाबत नोटीस**

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१, नियम १०७ (११ड)

क्रमांक वि.व.अ./क.व./ २५६/२०२४.

ज्याअर्थी, अध्यक्ष, पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा जि. बुलडाणा यांनी महाराष्ट्र सह. कायदा, १९६० कलम १०१ अन्वये थकीत कर्जदार **परमेश्वर भोजनालय, प्रो. प्रा. रामेश्वर रमेश सावसक्के, रा. वार्ड नं. ९, सिव्हील कॉलनी, दे. राजा,** तहसील **देऊळगांवराजा, जि. बुलडाणा** यांचे विरुद्ध रू. ७१५९७१ व्याज, दिनांक ०१ सप्टेंबर २०२२ पासून १३+२% सरचार्ज प्रो फी रू. **नियमाप्रमाणे** महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६० नियम १०१ (१) (२) अन्वये वसुली प्रमाणपत्र मिळविले आहे आणि त्याची अंमलबजावणी ऋणकोची खाली दर्शविलेली मालमत्ता विक्री करावयाची आहे.

त्याअर्थी, **परमेश्वर भोजनालय, प्रो. प्रा. रामेश्वर रमेश सावसक्के, रा. वार्ड नं. ९, सिव्हील कॉलनी, दे. राजा, तहसील देऊळगांवराजा, जि. बुलडाणा** यांना अशी सूचना देण्यात येते की, खाली दर्शविलेली मालमत्ता वर निर्देशित केलेल्या रकमेबाबत जप्त केलेली आहे. तरी वरील वसुली प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतर सदर मालमत्तेचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण करण्यात आले असले किंवा ती दुसऱ्याचे स्वाधीन करण्यात आली असेल किंवा तिच्यावर कोणताही भार ठेवण्यात किंवा निर्माण करण्यात आला असेल तर त्या सर्व बाबी पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा चे बाबतीत रद्द होतील व निरर्थक ठरतील.

**मालमत्तेचे वर्णन**

| वसुली प्रमाणपत्र<br>क्रमांक तारीख<br>(१)   | थकबाकीदाराचे नाव<br>व गाव<br>(२)  | घर नंबर किंवा शेताचा<br>भूमापन क्रमांक व वर्णन<br>(३)  | चतुःसीमा<br>(४)  | शेरा<br>मालमत्तेवरील बोजा<br>(५)   |
|--|---|--|--|--|
| जा.क्र. सनिदे/<br>कलम-१०१/<br>आदेश ५९३, दिनांक<br>२५/०१/२०२३<br>सहायक निबंधक,<br>सहकारी संस्था,<br>देऊळगांव राजा | परमेश्वर भोजनाला<br>प्रो. प्रा. रामेश्वर रमेश<br>सावसक्के, रा. वार्ड नं.<br>९, सिव्हील कॉलनी<br>दे. राजा, तहसील<br>देऊळगांवराजा<br>जि.बुलडाणा | न.प.दे. राजा, सिव्हील<br>कॉलनी वार्ड नं. ९,<br>मालमत्ता क्र. जुना-<br>४८(१)/९, दे. राजा,<br>ता. देऊळगाव राजा, जि.<br>बुलडाणा | पूर्वेस : सरकारी रस्ता<br>पश्चिमेस : सरकारी रस्ता<br>उत्तरेस : श्री वायाळ यांची<br>जागा<br>दक्षिणेस : श्री तेली यांची<br>जागा. | पिपल्स को-ऑपरे-<br>टिव्ह बँक मर्या.,<br>देऊळगाव राजा चे<br>थकीत कर्जापोटी<br>जप्त. |

पुन्हा असे सूचित करण्यात येते की, वरील येणे रक्कम व्याज व खर्च दिनांक २० मार्च २०२४ पर्यंत भरणा न झाल्यास वरील स्थावर मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल. आज रोजी येणे बाकी रक्कम रू. ५९८०५९.

देऊळगाव राजा,  
दिनांक १ मार्च २०२४.

**विश्वनाथ रमाकांत पांगारकर,**  
विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी,  
पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा,  
जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र).

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,  
गुरुवार ते बुधवार, मार्च १४-२०, २०२४/फाल्गुन २४-३०, शके १९४५

**विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी**

पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा, जि. बुलडाणा.

नमुना नं. १९

**स्थावर मालमत्तेचे जप्तीबाबत नोटीस**

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१, नियम १०७ (११ड)

क्रमांक वि.व.अ./क.व./ २५७/२०२४.

ज्याअर्थी, अध्यक्ष पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा, जि. बुलडाणा यांनी महाराष्ट्र राज्य सह. कायदा, १९६० कलम १०१ अन्वये थकीत कर्जदार सायली साडी अँड जनरल, प्रो. प्रा. शिवाजी पांडुरंग तिडके, रा. वार्ड नं. १७, भोंगार गल्ली, दे. राजा, तहसील देऊळगावराजा, जि. बुलडाणा यांचे विरुद्ध रु. ७१४३१५/- व्याज, दिनांक १ सप्टेंबर २०२२ पासून १३+२% सरचार्ज प्रो फी रु. नियमाप्रमाणे महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६० नियम, १०१ (१) (२) अन्वये. वसूली प्रमाणपत्र मिळविले आहे आणि त्याची अंमलबाजावणी ऋणकोची खाली दर्शविलेली मालमत्ता विक्री करावयाची आहे.

त्याअर्थी, सायली साडी अँड जनरल प्रो. प्रा. शिवाजी पांडुरंग तिडके, रा. वार्ड नं. १७, भोंगार गल्ली, दे. राजा, तहसील देऊळगावराजा, जि. बुलडाणा यांना अशी सूचना देण्यात येते की, खाली दर्शविलेली मालमत्ता वर निर्देशित केलेल्या रकमेबाबत जप्त केलेली आहे. तरी वरील वसूली प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतर सदर मालमत्तेचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण करण्यात आले असले किंवा ती दुसऱ्याचे स्वाधीन करण्यात आली असेल किंवा तिच्यावर कोणताही भार ठेवण्यात किंवा निर्माण करण्यात आला असेल तर त्या सर्व बाबी पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा चे बाबतीत रद्द होतील व निरर्थक ठरतील.

**मालमत्तेचे वर्णन**

| वसुली प्रमाणपत्र<br>क्रमांक तारीख<br>(१)  | थकबाकीदाराचे नाव<br>व गाव<br>(२)  | घर नंबर किंवा शेताचा<br>भूमापन क्रमांक व वर्णन<br>(३)  | चतुःसीमा<br>(४)   | शेरा<br>मालमत्तेवरील बोजा<br>(५)   |
|---|---|--|---|--|
| जा.क्र. सनिदे/<br>कलम-१०१/आदेश/<br>६०१, दिनांक<br>२५/०१/२०२३<br>सहायक निबंधक,<br>सहकारी संस्था,<br>देऊळगाव राजा | सायली साडी अँड<br>जनरल, प्रो. प्रा.<br>शिवाजी पांडुरंग तिडके,<br>रा. वार्ड नं. १७, भोंगार<br>गल्ली,<br>दे. राजा, तहसील<br>देऊळगावराजा,<br>जि. बुलडाणा | न.प.दे. राजा,<br>माळीपुरा, भोंगार गल्ली,<br>वार्ड नं. १७, मालमत्ता<br>क्र. जुना-३४५/१७,<br>नवीन-W-१७०००३८२<br>ता. देऊळगाव राजा,<br>जि. बुलडाणा | पूर्वेस : ५ फुट रस्ता<br>पश्चिमेस : माधव तिडके<br>यांची जागा<br>उत्तरेस : ५ फुट रस्ता<br>दक्षिणेस : कुंडलीक अंभोरे<br>यांची जागा. | पिपल्स को-ऑपरे-<br>टिव्ह बँक मर्या.,<br>देऊळगाव राजा चे<br>थकित कर्जापोटी<br>जप्त. |

पुन्हा असे सूचित करण्यात येते की, वरील येणे रक्कम व्याज व खर्च दिनांक २० मार्च २०२४ पर्यंत भरणा न झाल्यास वरील स्थावर मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल. आज रोजी येणे बाकी रक्कम रु. ५९४५०६.

देऊळगाव राजा,  
दिनांक १ मार्च २०२४.

**विश्वनाथ रमाकांत पांगारकर,**  
विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी,  
पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा,  
जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र).

**विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी**

पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगाव राजा, जि. बुलडाणा

**नमुना नं. १९**

**स्थावर मालमत्तेचे जप्तीबाबत नोटीस**

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१, नियम १०७ (११ड)

क्रमांक वि.व.अ./क.व./ २५८/२०२४.

ज्याअर्थी, अध्यक्ष, पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगावराजा, जि. बुलडाणा यांनी महाराष्ट्र राज्य सह. कायदा, १९६०; कलम १०१ अन्वये थकीत कर्जदार **साई किराणा प्रो. प्रा. शशिकांत बबनराव बारवकर, रा. माळीपुरा, वार्ड नं. १६, दे. राजा, तहसील देऊळगांवराजा, जि. बुलडाणा** यांचे विरुद्ध रु. ७१४१७९/- व्याज, दिनांक ०१/०९/२०२२ पासून १३+२% सरचार्ज प्रो फी रु. **नियमाप्रमाणे** बाबत महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६०, नियम १०१ (१) (२) अन्वये वसुली प्रमाणपत्र मिळविले आहे आणि त्याची अंमलबजावणी ऋणकोची खाली दर्शविलेली मालमत्ता विक्री करावयाची आहे.

त्याअर्थी, **साई किराणा, प्रो. प्रा. शशिकांत बबनराव बारवकर, रा. माळीपुरा, वार्ड नं. १६, दे. राजा, तहसील देऊळगांवराजा, जि. बुलडाणा** यांना अशी सूचना देण्यात येते की, खाली दर्शविलेली मालमत्ता वर निर्देशित केलेल्या रकमेबाबत जप्त केलेली आहे. तरी वरील वसुली प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतर सदर मालमत्तेचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण करण्यात आले असले किंवा ती दुसऱ्याचे स्वाधीन करण्यात आली असेल किंवा तिच्यावर कोणताही भार ठेवण्यात किंवा निर्माण करण्यात आला असेल तर त्या सर्व बाबी पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजाचे बाबतीत रद्द होतील व निरर्थक ठरतील.

**मालमत्तेचे वर्णन**

| वसूली प्रमाणपत्र<br>क्रमांक, तारीख<br>(१)   | थकबाकीदाराचे नाव<br>व गाव<br>(२)  | घर नंबर किंवा शेताचा<br>भूमापन क्रमांक व वर्णन<br>(३)  | चतुःसीमा<br>(४)  | शेरा<br>मालमत्तेवरील बोजा<br>(५)  |
|---|---|--|--|---|
| जा.क्र. सनिदे/<br>कलम-१०१/आदेश/<br>६२४, दिनांक<br>२५/०१/२०२३<br>सहायक निबंधक,<br>सहकारी संस्था,<br>देऊळगांवराजा | साई किराणा,<br>प्रो. प्रा. शशिकांत<br>बबनराव बारवकर,<br>रा. माळीपुरा,<br>वार्ड नं. १६, दे.<br>राजा, तहसील<br>देऊळगांवराजा,<br>जि. बुलडाणा | न.प.दे. राजा, माळीपुरा,<br>वार्ड नं. १६, मालमत्ता<br>क्र. जुना-१८६/१६,<br>नवीन-W-१६०००२००,<br>ता. देऊळगांवराजा,<br>जि. बुलडाणा | पूर्वेस : गबाजी संभाजी राऊत<br>पश्चिमेस : साळुबाई बबन<br>बारवकर<br>उत्तरेस : सरकारी रस्ता<br>दक्षिणेस : गावकोस | पिपल्स को-ऑपरे-<br>टिव्ह बँक मर्या.,<br>देऊळगांवराजाचे<br>थकीत कर्जापोटी<br>जप्त. |

पुन्हा असे सुचित करण्यात येते की, वरील येणे रक्कम व्याज व खर्च दिनांक २०/०३/२०२४ पर्यंत भरणा न झाल्यास वरील स्थावर मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल. आजरोजी येणे बाकी रक्कम रु. ५,९५,०४८.

देऊळगांवराजा,  
दिनांक १ मार्च २०२४.

**विश्वनाथ रमाकांत पांगारकर,**  
विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी,  
पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजा,  
र.नं. १०२, जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र).

**विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी**

पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजा, जि. बुलडाणा

**नमुना नं. १९**

**स्थावर मालमत्तेचे जप्तीबाबत नोटीस**

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१; नियम १०७ (११ड)

क्रमांक वि.व.अ./क.व./ २५९/२०२४.

ज्याअर्थी, अध्यक्ष, पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजा जि. बुलडाणा यांनी महाराष्ट्र राज्य सह. कायदा, १९६०, कलम १०१ अन्वये थकीत कर्जदार **सायली किराणा अँड जनरल, प्रो. प्रा. कैलास पुंजाजी शिंगणे, रा. वार्ड नं. १६, माळीपुरा, देऊळगांव राजा, तहसील देऊळगांवराजा, जि. बुलडाणा** यांचे विरुद्ध रु. ७,२०,६९१/- व्याज, दिनांक ०१/०९/२०२२ पासून १३+२% सरचार्ज प्रो फी रु. नियमाप्रमाणे बाबत महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६०; नियम १०१ (१) (२) अन्वये वसुली प्रमाणपत्र मिळविले आहे आणि त्याची अंमलबजावणी ऋणकोची खाली दर्शविलेली मालमत्ता विक्री करावयाची आहे.

त्याअर्थी, **सायली किराणा अँड जनरल, प्रो. प्रा. कैलास पुंजाजी शिंगणे, रा. वार्ड नं. १६, माळीपुरा, देऊळगांवराजा तहसील देऊळगांवराजा, जि. बुलडाणा** यांना अशी सूचना देण्यात येते की, खाली दर्शविलेली मालमत्ता वर निर्देशित केलेल्या रकमेबाबत जप्त केलेली आहे. तरी वरील वसुली प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतर सदर मालमत्तेचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण करण्यात आले असले किंवा ती दुसऱ्याचे स्वाधीन करण्यात आली असेल किंवा तिच्यावर कोणताही भार ठेवण्यात किंवा निर्माण करण्यात आला असेल तर त्या सर्व बाबी पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजाचे बाबतीत रद्द होतील व निरर्थक ठरतील.

**मालमत्तेचे वर्णन**

| वसुली प्रमाणपत्र<br>क्रमांक, तारीख<br>(१)  | थकबाकीदाराचे नाव<br>व गाव<br>(२)   | घर नंबर किंवा शेताचा<br>भूमापन क्रमांक व वर्णन<br>(३)   | चतुःसीमा<br>(४)  | शेरा<br>मालमत्तेवरील बोजा<br>(५)  |
|--|--|---|--|---|
| जा.क्र. सनिदे/<br>कलम-१०१/आदेश/<br>५७९, दिनांक<br>२५/०१/२०२३,<br>सहायक निबंधक,<br>सहकारी संस्था,<br>देऊळगांवराजा | सायली किराणा अँड<br>जनरल, प्रो. प्रा. कैलास<br>पुंजाजी शिंगणे, रा.<br>वार्ड नं. १६, माळीपुरा,<br>देऊळगांव- राजा, तहसील<br>देऊळगांवराजा | मौजे कुंभारी,<br>ता. देऊळगांवराजा,<br>जि.बुलडाणा येथील शेती<br>गट क्र. १३९३ हे. ५८<br>आर<br>पैकी ० हे. ५० आर<br>शेतजमीन | पूर्वेस : महादु लाड<br>पश्चिमेस : नाला<br>उत्तरेस : रुपेश चव्हाण<br>दक्षिणेस : उंबरखेड रोड | पिपल्स को-ऑपरे-<br>टिव्ह बँक मर्या.,<br>देऊळगांवराजाचे<br>थकीत कर्जापोटी<br>जप्त. |

पुन्हा असे सुचित करण्यात येते की, वरील येणे रक्कम व्याज व खर्च दिनांक २०/०३/२०२४ पर्यंत भरणा न झाल्यास वरील स्थावर मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल. आजरोजी येणे बाकी रक्कम रु. ५,९३,२७४.

देऊळगांवराजा,  
दिनांक १ मार्च २०२४.

**विश्वनाथ रमाकांत पांगारकर,**  
विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी,  
पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजा,  
र.नं. १०२, जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र).

**विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी**

पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांव राजा, जि. बुलडाणा

**नमुना नं. १९**

**स्थावर मालमत्तेचे जप्तीबाबत नोटीस**

महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ ; नियम १०७ (११ड)

क्रमांक वि.व.अ./क.व./ २६०/२०२४.

ज्याअर्थी, अध्यक्ष, पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजा जि. बुलडाणा यांनी महाराष्ट्र राज्य सह. कायदा, १९६० कलम ; १०१ अन्वये थकीत कर्जदार **योगीनी किराणा, प्रो. प्रा. बाळाजी संभाजी राऊत, रा. पिंपळनेर, दे.राजा**, तहसील **देऊळगांवराजा** जि. **बुलडाणा** यांचे विरुद्ध रु. ७,१४,३९५/- व्याज, दिनांक ०१/०९/२०२२ पासून १३+२% सरचार्ज प्रो फी रु. नियमाप्रमाणे बाबत महाराष्ट्र सहकारी नियम, १९६०, नियम १०१ (१) (२) अन्वये वसुली प्रमाणपत्र मिळविले आहे आणि त्याची अंमलबजावणी ऋणकोची खाली दर्शविलेली मालमत्ता विक्री करावयाची आहे.

त्याअर्थी, योगीनी **किराणा, प्रो. प्रा. बाळाजी संभाजी राऊत, रा. पिंपळनेर, दे.राजा**, तहसील **देऊळगांवराजा**, जि. **बुलडाणा** यांना अशी सूचना देण्यात येते की, खाली दर्शविलेली मालमत्ता वर निर्देशित केलेल्या रकमेबाबत जप्त केलेली आहे. तरी वरील वसुली प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतर सदर मालमत्तेचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण करण्यात आले असेल किंवा ती दुसऱ्याचे स्वाधीन करण्यात आली असेल किंवा तिच्यावर कोणताही भार ठेवण्यात किंवा निर्माण करण्यात आला असेल तर त्या सर्व बाबी पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजाचे बाबतीत रद्द होतील व निरर्थक ठरतील.

**मालमत्तेचे वर्णन**

| वसुली प्रमाणपत्र<br>क्रमांक तारीख<br>(१)  | थकबाकीदाराचे नाव<br>व गाव<br>(२)   | घर नंबर किंवा शेताचा<br>भूमापन क्रमांक व वर्णन<br>(३)  | चतुःसीमा<br>(४)  | शेरा<br>मालमत्तेवरील बोजा<br>(५)  |
|---|--|--|--|---|
| जा.क्र. सनिदे/<br>कलम-१०१/आदेश/<br>५९७, दिनांक<br>२५/०१/२०२३<br>सहायक निबंधक,<br>सहकारी संस्था,<br>देऊळगांवराजा | योगीनी किराणा, प्रो. प्रा.<br>बाळाजी संभाजी राऊत,<br>रा. पिंपळनेर, दे.राजा,<br>तहसील देऊळगांवराजा<br>जि. बुलडाणा | गट नं. ७४, क्षेत्र ५ हे.<br>०० आर पैकी १ हे. ६२<br>आर शेतजमीन मौजे.<br>पिंपळनेर,<br>ता. देऊळगांवराजा, जि.<br>बुलडाणा | पूर्वेस : शांताबाई भगवान<br>खांडेभराड<br>पश्चिमेस : पुंजाराम जाधव<br>उत्तरेस : जगन बारवकर<br>दक्षिणेस : गबाजी संभाजी<br>राऊत | पिपल्स को-ऑपरे-<br>टिव्ह बँक मर्या.,<br>देऊळगांवराजाचे<br>थकीत कर्जापोटी<br>जप्त. |

पुन्हा असे सुचित करण्यात येते की, वरील येणे रक्कम व्याज व खर्च दिनांक २०/०३/२०२४ पर्यंत भरणा न झाल्यास वरील स्थावर मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल. आजरोजी येणे बाकी रक्कम रु. ५,९६,७२३.

देऊळगांवराजा,  
दिनांक १ मार्च २०२४.

**विश्वनाथ रमाकांत पांगारकर,**  
विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी,  
पिपल्स को-ऑपरेटिव्ह बँक मर्या., देऊळगांवराजा,  
र.नं. १०२, जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र).